Nr sprawy ……………………………………. Data wpływu………………………………………

*(wypełnia Urząd) (wypełnia Urząd)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **DANE WNIOSKODAWCY** | | | | |
| Nazwisko: | Imię: | Stan cywilny: | Telefon kontaktowy: | PESEL: |

|  |
| --- |
| **Adres zamieszkiwania** |
| ……………………………………………………………  *kod - miejscowość, ulica, nr domu / nr lokalu* |
| **Adres zameldowania** *(wypełnić w przypadku gdy jest inny niż adres zamieszkiwania)* |
|  |
| ……………………………………………………………  *kod - miejscowość, ulica, nr domu / nr lokalu* |
| **Adres korespondencyjny** *(wypełnić w przypadku gdy jest inny niż adres zamieszkiwania)* |
| ……………………………………………………………  *kod - miejscowość, ulica, nr domu / nr lokalu* |

**Zarząd Nieruchomości Miejskich**

**ul. B. Chrobrego 32**

**49-300 Brzeg**

**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU**

**□ objętego najmem socjalnym lub przeznaczonego na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach**

**□ o przedłużenie umowy najmu socjalnego lokalu**

***\**/ właściwe zaznaczyć: „X”**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **DANE OSÓB UBIEGAJĄCYCH SIĘ WRAZ Z WNIOSKODAWCĄ O PRZYZNANIE LOKALU MIESZKALNEGO** | | | | |
| **Lp**. | **Imię i nazwisko** | **Pokrewieństwo wobec wnioskodawcy** | **Adres stałego/czasowego zameldowania** | **PESEL/rok urodzenia** |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |
| 6. |  |  |  |  |
| 7. |  |  |  |  |
| 8. |  |  |  |  |

Oświadczam, że wraz ze mną w lokalu przy ul. ………………………………………………zamieszkuje…….. osób/y.

1. **OŚWIADCZENIA:**

**Oświadczenie wnioskodawcy dotyczące tytułu prawnego do lokalu**

1. Ja ………………………………..oświadczam, że posiadam /nie posiadam*\**/ tytułu prawnego (najem, własność, współwłasność) do innego lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości. W przypadku posiadania wpisać adres: …………………………………………………

**Oświadczenie współmałżonka/konkubenta***\**/ **wnioskodawcy dotyczące tytułu prawnego do lokalu**

2. Ja ………………………………..oświadczam, że posiadam /nie posiadam*\**/ tytułu prawnego (najem, własność, współwłasność) do innego lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości. W przypadku posiadania wpisać adres: …………………………………………………

**Oświadczenie pełnoletniego członka rodziny wnioskodawcy dotyczące tytułu prawnego do lokalu**

3. Ja ………………………………..oświadczam, że posiadam /nie posiadam*\**/ tytułu prawnego (najem, własność, współwłasność) do innego lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości. W przypadku posiadania wpisać adres: …………………………………………………

**Oświadczenie pełnoletniego członka rodziny wnioskodawcy dotyczące tytułu prawnego do lokalu**

4. Ja ………………………………..oświadczam, że posiadam /nie posiadam*\**/ tytułu prawnego (najem, własność, współwłasność) do innego lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości. W przypadku posiadania wpisać adres: …………………………………………………

Zostałem/zostałampoinformowany/a, że w celu rozpatrzenia wniosku ZNM może zwrócić się do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej o wydanie opinii na temat sytuacji osobistej, rodzinnej, dochodowej i materialnej.

Oświadczam, że informacje podane we wniosku są zgodne z prawdą i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie

nieprawdziwych danych skutkować może odpowiedzialnością karną z art. 286 § 1 Kodeksu karnego stanowiącego: „Kto w celu osiągnięcia korzyści majątkowej doprowadza inna osobę do niekorzystnego rozporządzenia własnym lub cudzym mieniem za pomocą wprowadzenia jej w błąd albo wyzyskania błędu lub niezdolności do należytego pojmowania przedsiębranego działania, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8”.

Oświadczam, że zostałem poinformowany o tym, że pozytywne rozpatrzenie niniejszego wniosku wiąże się z podaniem do publicznej wiadomości imienia i nazwiska w formie publikacji listy.

Złożenie przez wnioskodawcę oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących własnej sytuacji mieszkaniowej i materialnej w zakresie wymaganym uchwałą nr XVII/205/20 Rady Miejskiej Brzegu  
z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie *zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Brzeg* niezbędnych do zawarcia umowy najmu lokalu, skutkuje odstąpieniem od realizacji wniosku.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zamieszczonych w niniejszym formularzu przez Zarząd Nieruchomości Miejskich z siedzibą w Brzegu, ul. B. Chrobrego 32 w celu rozpatrzenia wniosku.

**Data i czytelne podpisy wnioskodawcy oraz pełnoletnich osób wspólnie ubiegających się o przyznanie lokalu**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Brzeg, dnia ………………………. |  | 1. ………………………………………….  *podpis wnioskodawcy* |
| Brzeg, dnia ………………………. |  | 2. ………………………………………….  *podpis współmałżonka/konkubenta\*/* |
| Brzeg, dnia ………………………. |  | 3. ………………………………………….  *podpis pełnoletniego członka rodziny* |
| Brzeg, dnia ………………………. |  | 4. ………………………………………….  *podpis pełnoletniego członka rodziny* |

1. **INFORMACJE WNIOSKODAWCY**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Informacja o pobieranych świadczeniach i zasiłkach** *(wypełnić w przypadku otrzymywania)* | | | | |
| **Oświadczam, że otrzymuję bądź osoby objęte wnioskiem otrzymują:** | | | | |
| 🞏 Zasiłek macierzyński;  🞏 Świadczenie rodzicielskie z tytułu urodzenia/  przysposobienia/ objęcia opieką dziecka;  🞏 Renta;  🞏 Emerytura;  🞏 Zasiłek dla osoby zarejestrowanej jako bezrobotna; | | | 🞏 Alimenty zasądzone prawomocnym wyrokiem sądu;  🞏 Alimenty dobrowolne (wymagane udokumentowanie) ;  🞏 Świadczenie z funduszu alimentacyjnego;  🞏 Świadczenie dla wychowanków pieczy zastępczej  placówek wychowawczo-opiekuńczych;  🞏 Stypendium socjalne/specjalne/naukowe;  🞏 Inne: ……………….…………………………………… | |
|  | | |  | |
| **KRYTERIA NADAJĄCE PIERWSZEŃSTWO ZAWARCIA UMOWY NAJMU** | | | | | | | |
| **Lp.** | **KRYTERIUM** | | **OPIS** | **OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY** | | **UWAGI** | |
| **1.** | **MAŁY METRAŻ**  ( powierzchnia mieszkalna przypadająca na członka gospodarstwa domowego najemcy jest mniejsza niż 6m2, w przypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego jest mniejsza niż 10m2). | | Stan przegęszczenia powinien mieć miejsce w okresie co najmniej 6 miesięcy przed dniem złożenia wniosku. | Warunki z miejsca stałego zameldowania wnioskodawcy:  pow. mieszkalna……………  pow. użytkowa……………...  liczba osób……………….… | |  | |
| **2.** | **WYCHOWANKOWIE PLACÓWEK  OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZYCH**  (domy dziecka, rodzinne domy dziecka, rodziny zastępcze nie spokrewnione) z wyłączeniem placówek interwencyjnych. | | Opuszczą po osiągnięciu pełnoletniości placówkę opiekuńczo- wychowawczą lub pieczę zastępczą, pod warunkiem, że przed umieszczeniem w tej placówce zamieszkiwały na terenie gminy i zwrócą się z  wnioskiem o najem lokalu w okresie do 3 lat od dnia uzyskania pełnoletniości. | Data opuszczenia domu dziecka  **..............................................**  Czy wychowanek posiadał kiedykolwiek tytuł prawny do lokalu mieszkalnego ?  tak nie | | Wymagane zaświadczenia placówki wychowawczej. | |
| **3.** | **WARUNKI ZDROWOTNE WNIOSKODAWCY** | | Zamieszkujący wspólnie z osobami niepełnosprawnymi w stopniu znacznym lub umiarkowanym.  Wnioskodawca i członkowie jego rodziny będący osobami niepełnospra­wny­mi w stopniu znacznym lub umiarkowanym lub wychowujący dzieci niepełnosprawne uprawnione do zasiłku pielęgnacyjnego. | 1) Czy zamieszkuje Pan/ Pani wspólnie z osobą niepełnosprawną  tak nie  2) Czy jest Pan/ Pani osobą niepełnosprawną ?  tak nie | | ad. 1 i ad. 2 Wymagane orzeczenie potwierdzające niepełnosprawność wydane przez Powiatowy lub Wojewódzki Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności, albo równorzędne orzeczenie o zaliczeniu do grupy inwalidzkiej lub lekarza orzecznika ZUS o niezdolności do pracy. | |
| **4.** | **PRZEMOC W RODZINIE** | | Zapewnienie osobom dotkniętym przemocą w rodzinie pomocy w uzyskaniu lokalu mieszkalnego. | Czy jest Pan/Pani ofiarą przemocy w rodzinie?  tak nie | | Istnieje przemoc w  rodzinie udokumentowana w szczególności prawomocnym orzeczeniem sądowym skazującym sprawcę za przestępstwo przeciwko rodzinie, bądź objęciem rodziny procedurą tzw. „Niebieskiej Karty”. | |

**INFORMACJA O LOKALU W KTÓRYM ZAMIESZKUJE WNIOSKODAWCA  
UBIEGAJĄCY SIĘ O NAJEM LOKALU Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY BRZEG.**

1. **Wypełnia wnioskodawca ubiegający się o najem lokalu.**

**Oświadczam, że aktualnie zamieszkuję w lokalu**: ……………………………………………………………..

*ulica, nr domu / nr lokalu ,miejscowość*

**Właścicielem / najemcą\*/ lokalu jest:** ……………………………………………………………………….

**W poniższej tabeli wpisać wszystkie osoby zamieszkujące w ww. lokalu:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i Nazwisko** | **Stosunek pokrewieństwa względem najemcy**  **lub właściciela** | **Od kiedy stale zamieszkuje**  **(podać miesiąc i rok)** |
| 1. |  | wnioskodawca |  |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |
| 4. |  |  |  |
| 5. |  |  |  |
| 6. |  |  |  |
| 7. |  |  |  |
| 8. |  |  |  |

**Mieszkanie składa się z** ……… pokoi oraz kuchni, przedpokoju, łazienki, WC*\**/.

**Mieszkanie położone jest**:na parterze / …piętrze*\**/ i wyposażone w inst. wod.-kan., gaz., c.o. piece*\**/.

……………………………….

*podpis wnioskodawcy*

1. **Wypełnia zarządca nieruchomości.**

**Dane o lokalu położonym w Brzegu przy ul.** …………………………………………………………………........

**Tytuł prawny do lokalu** ……………………………………………………………………………..........................

**Powierzchnia całkowita / mieszkalna pokoi wynosi** ...................... m2. / .................... m2.

**Ilość osób zgłoszonych do opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi** ………………………………….

**Mieszkanie jest lokalem**: z mieszkaniowego zasobu gminy, własnościowym, spółdzielczym-lokatorskim, spółdzielczym-własnościowym, zakładowym*\**/.

**Oświadczam, że dane zawarte w pkt. 1 są zgodne z prawdą.**

Brzeg, dnia ………………… …………………………………

*pieczątka i podpis zarządcy lub administratora budynku*

*\**/ właściwe podkreślić

**POUCZENIE**

**Podstawa prawna:**

* Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.
* Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych .
* Ustawa z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.
* Uchwała nr XVII/205/20 Rady Miejskiej Brzegu z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Brzeg.

**W celu ubiegania się o najem lokalu do niniejszego wniosku należy dołączyć:**

* Deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego (załącznik nr 1);
* Oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego (załącznik nr 2);
* Zaświadczenie od pracodawcy potwierdzające wysokość uzyskiwanych dochodów z ostatnich 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku (załącznik nr 4);
* Decyzję ZUS ustalającą wysokość renty lub emerytury;
* Decyzje o przyznanych świadczeniach alimentacyjnych: alimenty zasądzone prawomocnym wyrokiem sądu, świadczenie z funduszu alimentacyjnego, alimenty dobrowolne (wymagane udokumentowanie).
* Oświadczenie o braku dochodów pełnoletniego członka gospodarstwa domowego;
* Zaświadczenia o kontynuowaniu nauki o każdym dziecku w rodzinie do 18 roku życia;
* Zaświadczenia, poświadczenia lub inne odpowiednie dokumenty potwierdzające przynależność do członków wspólnoty samorządowej Gminy Brzeg (np. umowa najmu lokalu - kserokopia);
* Prawomocne orzeczenie o rozwodzie lub separacji wraz z ewentualnym orzeczeniem dotyczącym podziału majątku dorobkowego (dotyczy osób które są po rozwodzie lub pozostają w separacji);
* Dokument potwierdzający stan cywilny;
* Osoby niepełnosprawne powinny dołączyć kserokopię orzeczenia o niepełnosprawności lub orzeczenia komisji lekarskiej ZUS – dotyczy to zarówno wnioskodawców jak i osób z którymi wspólnie zamieszkują.
* Postanowienie o umieszczeniu i zaświadczenie o opuszczeniu placówki opiekuńczo-wychowawczej lub rodziny zastępczej .

**Przed złożeniem wniosku należy dokonać potwierdzenia na wniosku, przez** właściwego zarządcę (4 str. wniosku, pkt. 2 „wypełnia zarządca nieruchomości”).

**UWAGA:** Kopie dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez właściwą instytucję lub oryginał powinien być okazany do wglądu.

**Za dochód uważa się dochód w rozumieniu** [**art. 3 pkt 1**](https://sip.lex.pl/#/document/17066846?unitId=art(3)pkt(1)&cm=DOCUMENT) **ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 111).**

**Dochód gospodarstwa domowego to:** przychód pomniejszony o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne, pomniejszony o kwoty alimentów świadczonych na rzecz osób spoza gospodarstwa domowego.

**Do dochodu nie są wliczane w szczególności:**

* zasiłek rodzinny wraz z dodatkami z tytułu urodzenia dziecka, opieki nad dzieckiem w okresie korzystania z urlopu wychowawczego, samotnego wychowywania dziecka, wychowywania dziecka w rodzinie wielodzietnej, kształcenia i rehabilitacji dziecka niepełnosprawnego, rozpoczęcia roku szkolnego; podjęcia przez dziecko nauki w szkole poza miejscem zamieszkania,
* świadczenia opiekuńcze (zasiłek pielęgnacyjny, świadczenie pielęgnacyjne, specjalny zasiłek opiekuńczy, dodatek opiekuńczy),
* świadczenie wychowawcze (500+),
* jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia się dziecka,
* świadczenia z pomocy społecznej - zasiłki stałe, zasiłki celowe, zasiłki okresowe, pomoc pieniężna na usamodzielnienie oraz na kontynuowanie nauki, świadczenia na pokrycie kosztów utrzymania dziecka w rodzinie zastępczej,
* dodatek: mieszkaniowy/ energetyczny,
* dodatek dla sieroty zupełnej,
* dodatek pielęgnacyjny,
* świadczenie uzupełniające dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji,
* dodatkowe roczne świadczenie pieniężne dla emerytów i rencistów – tzw. trzynastka,
* nieopodatkowana pomoc rodziny i tzw. prace dorywcze.

**Załącznik nr 1**

....................................................................... ........................................................

(imię i nazwisko składającego deklarację) (miejscowość, data)

......................................................................

(dokładny adres)

.....................................................................

**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW**

**za okres** ..............................................................................................................................................

(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

**O**ś**wiadczam,** ż**e moje gospodarstwo domowe składa si**ę **z nast**ę**puj**ą**cych osób :**

1. Imię i nazwisko ..................................................................................................................wnioskodawca

data urodzenia ..........................................................................................................................................

2. Imię i nazwisko ..........................................................................................................................................

stopień pokrewieństwa.............................................................data urodzenia ..........................................

3. Imię i nazwisko ..........................................................................................................................................

stopień pokrewieństwa.............................................................data urodzenia ..........................................

4. Imię i nazwisko ..........................................................................................................................................

stopień pokrewieństwa.............................................................data urodzenia ..........................................

5. Imię i nazwisko ..........................................................................................................................................

stopień pokrewieństwa.............................................................data urodzenia ..........................................

6. Imię i nazwisko ..........................................................................................................................................

stopień pokrewieństwa.............................................................data urodzenia ..........................................

7. Imię i nazwisko ..........................................................................................................................................

stopień pokrewieństwa.............................................................data urodzenia ..........................................

8. Imię i nazwisko ..........................................................................................................................................

stopień pokrewieństwa.............................................................data urodzenia ..........................................

9. Imię i nazwisko ..........................................................................................................................................

stopień pokrewieństwa.............................................................data urodzenia ..........................................

10. Imię i nazwisko .........................................................................................................................................

stopień pokrewieństwa.............................................................data urodzenia ..........................................

**O**ś**wiadczam,** ż**e w podanym wy**ż**ej okresie dochody moje i wymienionych wy**ż**ej**

**kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.¹/** | **Miejsce pracy – nauki 2/** | **Źródła dochodu** | **Wysokość dochodu**  **za 3 mies.** |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |
| 4. |  |  |  |
| 5. |  |  |  |
| 6. |  |  |  |
| 7. |  |  |  |
| 8. |  |  |  |
| 9. |  |  |  |
| 10. |  |  |  |
| **Razem dochody gospodarstwa domowego:** | | |  |

Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi ..................................................zł

**Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust. 13 (tj. dokumenty na których podstawie zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

...................................................... ................................................

*podpis przyjmującego podpis składającego deklarację*

**Objaśnienia:**

1. Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
2. Wymienić oddzielnie źródło dochodu każdego członka gospodarstwa domowego.

**Załącznik nr 2**

**OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM**

**Ja** .................................................................. urodzony /na.............................….. w .......................................

*imię i nazwisko data i miejscowość*

**oświadczam, że na stan majątkowy \*/ członków gospodarstwa domowego składają się :**

1. **NIERUCHOMOŚCI:**

**-** mieszkanie - powierzchnia (m²), tytuł prawny:

...........................................................................................................................................................................

- dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

...........................................................................................................................................................................

- gospodarstwo rolne - rodzaj, powierzchnia (w ha , w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

...........................................................................................................................................................................

- inne nieruchomości (np. działki, grunty) - powierzchnia (m²), tytuł prawny:

...........................................................................................................................................................................

**II. SKŁADNIKI MIENIA RUCHOMEGO:**

- pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

...........................................................................................................................................................................

- maszyny - rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

...........................................................................................................................................................................

- inne przedmioty wartościowe – rodzaj, wartość szacunkowa:

...........................................................................................................................................................................

1. **ZASOBY PIENIĘŻNE:**

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

...........................................................................................................................................................................

**-** papiery wartościowe - wartość szacunkowa:

...........................................................................................................................................................................

1. **INNE, DODATKOWE INFORMACJE O STANIE MAJĄTKOWYM:**

...........................................................................................................................................................................

**Oświadczam, że zostałem(-łam) pouczony(-na) o odpowiedzialności karnej art. 233 § 6   
w zw. z art. 233 § 1 Kodeksu karnego za złożenie fałszywego oświadczenia.**

................................................................ …..............................................

*miejscowość i data  podpis składającego oświadczenie*

**\*/ należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek odrębny.**

# Załącznik 3

# SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA

## DANYCH OSOBOWYCH

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r.  
w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Nieruchomości Miejskich z siedzibą w Brzegu, zwany dalej ZNM.
2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania ZNM także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych za pomocą adresu: [iodo@znmbrzeg.pl](mailto:iodo@znmbrzeg.pl).
3. Administrator danych osobowych przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów oraz na podstawie udzielonej zgody.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są:
5. w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze;
6. w celu realizacji umów zawartych z kontrahentami ZNM;
7. na podstawie wyrażonej zgody na przetwarzanie danych osobowych do celu dla jakiego zgoda została wyrażona  
   (art.6 ust 1 lit. a RODO).
8. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być organy uprawnione na podstawie powszechnie obowiązującego prawa, jak również inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z ZNM przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest ZNM.
9. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu obowiązującej umowy, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
10. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
11. prawo dostępu do swoich danych w tym do uzyskania kopii tych danych;
12. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
13. prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym) w przypadku gdy:

* dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przewarzane,
* osoba której dane dotyczą wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych,
* osoba której dane dotyczą wycofała zgodę na przetwarzanie danych osobowych, która jest podstawą przetwarzania danych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych,
* dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
* dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;

1. prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku gdy:

* osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
* przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba której dane dotyczą sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
* administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba której dane dotyczą potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
* osoba której dane dotyczą wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;

1. prawo do przenoszenia danych – w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:

* przetwarzanie odbywa się na podstawie umowy zawartej z osobą której dane dotyczą lub na podstawie zgody wyrażonej przez tą osobę,
* przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany;

1. prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych- w przypadku gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:

* zaistnieją przyczyny związane z Pani/Pana szczególną sytuacją w przypadku przetwarzania danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora,
* przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią z wyjątkiem sytuacji w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby której dane dotyczą wymagające ochrony danych osobowych , w szczególności gdy osoba której dane dotyczą jest dzieckiem.

1. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a RODO), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jego cofnięciem z obowiązującym prawem.
2. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzania w ZNM Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
3. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne (art. 13 ust. 2 lit. e RODO), jednakże ich niepodanie spowoduje, że realizacja złożonego przez Panią/Pana wniosku/umowy będzie niemożliwa.
4. Podanie przez Panią /Pana danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.
5. Nie będzie Pani/Pan podlegać decyzjom podejmowanym w sposób zautomatyzowany (bez udziału człowieka). Pani/ Pana dane osobowe nie będą również wykorzystywane do profilowania.

**IV. ADNOTACJE PRACOWNIKA ZNM:**

1. Wysokość miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego na jedną osobę z grona ubiegających się o lokal z mieszkaniowego zasobu gminy wynosi: ……………...zł : 3 m-ce : ……….osób = …………..zł na osobę co stanowi dla gospodarstwa jedno/ wieloosobowego …………% najniższej emerytury w marcu 20.……..r.
2. Stan zadłużenia wynosi: ………………… zł na dzień …………………r.
3. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu………………………………………………………………….....
4. Informacje dotyczące rozpatrzenia wniosku:……………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………

Brzeg, dnia ………………… …………………………...

*podpis pracownika ZNM*

**V. OPINIA SPOŁECZNEJ KOMISJI MIESZKANIOWEJ:**

1. Opinia ……..………………… - uzasadnienie……………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………

Brzeg, dnia ……………….. ……………………...

*podpis Przewodniczącego SKM*

…………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………….

*podpisy członków SKM*

1. Opinia ……..………………… - uzasadnienie……………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………

Brzeg, dnia ……………… ……………………………

*podpis Przewodniczącego SKM*

…………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………….

*podpisy członków SKM*

**Załączniki:**

1. Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego;

2. Oświadczenie o stanie majątkowym;

3. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych;

# 4. Zaświadczenie o dochodach.