

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Burmistrza  
Nr .....  
z dnia ... lutego 2021 r.

**BURMISTRZ BRZEGU**  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Brzeg przeznaczonych do oddania w najem  
w trybie przetargu.

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiącej działkę Nr 328 ark. mapy 2 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą: OP1B/00033148/1.
- 2. Opis nieruchomości:** garaż nr 2G/5, położony przy ul. Cegielnianej 2 w Brzegu, o powierzchni 26,00 m<sup>2</sup>.
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami i zielenią. Nieruchomość przeznaczona jest jako garaż.
- 4. Czas trwania najmu :** na okres do 3 lat.
- 5. Stawka miesięczna czynszu:** za 1m<sup>2</sup> zostanie ustalona w drodze licytacji, nie może być niższa od 4,44 zł/m<sup>2</sup> netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 6. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca.
- 7. Aktualizacja opłat za najem:** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 8. Wykaz:** Wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32. oraz na stronie internetowej Zarządu Nieruchomości Miejskich. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Brzeg, dnia.....2021 r.

Kierownik  
Sekcji Spraw Lokalowych

Agnieszka Nowak

DYREKTOR

Marek Sidor

BURMISTRZ

Jerzy Wrębiak

wywiesza się na tablicy ogłoszeń  
od 16.02.2021 do 09.03.2021 r.