

## BURMISTRZ BRZEGU

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiącej działkę nr 630/4 arkusz mapy 9 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00032861/8.
- 2. Położenie nieruchomości:** garaż nr 12 T, o powierzchni użytkowej 15,75 m<sup>2</sup> położony w Brzegu przy ul. Powstańców Śląskich.
- 3. Opis nieruchomości:** garaż murowany zlokalizowany jest w ciągu boksów garażowych. Wykonany z konstrukcji murowanej, dach kryty papą, ściany murowane z bloczków betonowych, cegły, brama wjazdowa drewniana, posadzka cementowa.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:** zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg nieruchomość położona jest na obszarze terenu elementarnej funkcji mieszkaniowej z usługami oraz zielenią, funkcji usługowej wraz z towarzyszącym mieszkalnictwem oraz zielenią oznaczonej symbolem E 10 MN/U.
- 5. Cena sprzedaży:** garażu nr 12 T wraz z udziałem w prawie własności gruntu ustalona przez Burmistrza Brzegu wynosi: 16.900,00 zł w tym cena ułamkowej części gruntu w udziale wynoszącym 32/1000 części wynosi 6.100,00zł.
- 6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami** winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 06.04.2022
- 7. Wykaz** wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu przy ul. Robotniczej nr 12, oraz na tablicy ogłoszeń Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 i na stronie internetowej BIP na okres 21 dni, tj. do dnia 16.03.2022....

Brzeg, dnia 23.02.2022 r.

DYREKTOR

Marek Sidor

BURMISTRZ

Jerzy Wębiak

Inspektor  
Elzbieta Misiewicz