

BURMISTRZ BRZEGU

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brzeg przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie przetargu

- 1. Oznaczenie nieruchomości:** część nieruchomości stanowiąca działkę gruntu Nr 1033 ark. mapy 2 obręb Centrum, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu prowadzi księgę wieczystą KW OP1B/00034030/8.
- 2. Opis nieruchomości:** część nieruchomości gruntowej położonej w Brzegu przy ul. Cegielnianej o powierzchni 221,40 m²
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Brzeg działka objęta niniejszym wykazem położona jest na obszarze dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Nieruchomość przeznaczona jest pod ogródek warzywny (uprawę warzyw).
- 4. Tryb oddania w dzierżawę – w trybie przetargu**
- 5. Czas trwania dzierżawy – nieoznaczony**
- 6. Stawka miesięczna wywoławcza:** 0,43 zł./m² netto. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7. Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 31-go marca każdego roku
- 8. Aktualizacja opłat za dzierżawę –** coroczna waloryzacja opłat o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za rok ubiegły.
- 9. Wykaz** wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Brzegu i Zarządu Nieruchomości Miejskich w Brzegu przy ul. B. Chrobrego 32 oraz na stronie internetowej znmbrezeg.pl. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- 10.** Po tym terminie zostanie ogłoszony przetarg.

Brzeg, dnia 14.02.2023r.

Burmistrz

