


Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Zarząd Nieruchomości Miejskich ul. B.Chrobrego 32 49-300 Brzeg	Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy) sporządzony na dzień 31-12-2020 r.	Adresat: URZĄD MIASTA BRZEG	
Numer identyfikacyjny REGON 160011169		Wysłać bez pisma przewodniego 55E2AD8D20BB878A 	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	8 198 760,52	8 812 232,99	
A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00	
A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00	
A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	
A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	
A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00	
A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	8 198 760,52	8 812 232,99	
B. Koszty działalności operacyjnej	13 919 272,52	13 740 629,53	
B.I. Amortyzacja	681 128,50	704 709,87	
B.II. Zużycie materiałów i energii	482 430,47	499 675,73	
B.III. Usługi obce	4 295 923,64	3 977 283,38	
B.IV. Podatki i opłaty	976 767,00	914 067,90	
B.V. Wynagrodzenia	2 219 919,44	2 241 111,72	
B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	435 776,49	382 707,65	
B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe	4 827 326,98	5 021 073,28	
B.VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	
B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu	0,00	0,00	
B.X. Pozostałe obciążenia	0,00	0,00	
C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)	-5 720 512,00	-4 928 396,54	
D. Pozostałe przychody operacyjne	755 161,11	625 978,61	
D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	
D.II. Dotacje	0,00	0,00	
D.III. Inne przychody operacyjne	755 161,11	625 978,61	
E. Pozostałe koszty operacyjne	1 033 827,75	881 836,17	

Lucyna Maria Kozera
główny księgowy

2021-03-30
rok, miesiąc, dzień

Marek Sidor
kierownik jednostki

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	1 033 827,75	881 836,17
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	-5 999 178,64	-5 184 254,10
G.	Przychody finansowe	1 550 432,21	1 206 343,97
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	1 550 432,21	1 206 343,97
G.III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	810 921,68	762 665,76
H.I.	Odsetki	810 921,68	762 665,76
H.II.	Inne	0,00	0,00
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	-5 259 668,11	-4 740 575,89
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	-5 259 668,11	-4 740 575,89

Lucyna Maria Kozera
główny księgowy

2021-03-30
rok, miesiąc, dzień

Marek Sidor
kierownik jednostki

Wyjaśnienia do sprawozdania**Uwagi**

Symbol	Wyszczególnienie	UwagaJST
A.VI	Przychody z tytułu dochodów budżetowych	Ma 720
B.I	Amortyzacja	Wn 400
B.II	Zużycie materiałów i energii	Wn 401
B.III	Usługi obce	Wn 402
B.IV	Podatki i opłaty	Wn 403
B.V	Wynagrodzenia	Wn 404
B.VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	Wn 405
B.VII	Pozostałe koszty rodzajowe	Wn 409
D.III	Inne przychody operacyjne	Ma 760
E.II	Pozostałe koszty operacyjne	Wn 761
G.II	Odsetki	Ma 750
H.I	Odsetki	Wn 751

Lucyna Maria Kozera
główny księgowy

2021-03-30
rok, miesiąc, dzień

Marek Sidor
kierownik jednostki